

Comune dell'Aquila
Settore Attività Produttive e Patrimonio

FITTI PASSIVI 2016

LOCATARIO	UBICAZIONE	UFFICI	ATTO/CONTRATTO	SCADENZA CONTRATTO	RINNOVO fino al	CANONE MENSILE	CANONE MENSILE + iva	CANONE ANNUO	CANONE ANNUO + IVA	CAP. SPESA	NOTE
BAHIA s.r.l. Del Tosto	Via Roma- via Vicentini	Anagrafe; Uff. Tributi	Det.n.209 del 13.03.2012	/	/	€ 10.606,30	€ 12.939,69	€ 127.275,60	€ 155.276,23	220/00 "Fitti Reali dei locali"	det.n.81 del 28.12.2015 Impegno fino al 30.4.2016
CASCINA QUARTA s.r.l.	Via XXV Aprile	SUAP, Avvocatura, Servizio Tecnico Manutentivo, Gestione contabile Progetto CASE e MAP	contratto di locazione Rep. n. 27009 del 16.9.2015	01/07/2015	31/12/2015	€ 9.775,00	€ 11.925,50	€ 117.300,00	€ 143.106,00	220/00 "Fitti Reali dei locali"	det.n.84 del 28.12.2015 Rinnovo fino al 30.4.2016
EDIL PORTA ROMANA di E. Rotilio	Via Avezzano	Ricostruzione privata, Pianificazione	contratto di locazione rep. n. 27000 del 25.6.2015	01/01/2015	31/12/2015	€ 34.941,38	esente	€ 419.296,56	€ 419.296,56	220/00 "Fitti Reali dei locali"	det.n.83 del 28.12.2015 Rinnovo fino al 31.12.2016
EMERALD 75 s.r.l.	Via R. Carabba	Sociale; Diritto allo studio piani 1 e 2	contratto di locazione Rep. n. 27010 del 16.9.2015	01/07/2015	31/12/2015	€ 6.011,60	€ 7.334,15	€ 72.139,19	€ 88.009,82	220/00 "Fitti Reali dei locali"	det.n.82 del 28.12.2015 Rinnovo fino al 30.4.2016
EMERALD 75 s.r.l.	Via R. Carabba	Piano terra	contratto di locazione Rep. n. 27010 del 16.9.2015	01/07/2015	31/12/2015	€ 2.541,64	€ 3.100,81	€ 30.499,73	€ 37.209,68	220/00 "Fitti Reali dei locali"	det.n.82 del 28.12.2015 Rinnovo fino al 30.4.2016
ARCAMESA di Elio Gizzi s.a.s.	Via U. Nurzia	Ricostruzione Pubblica e Patrimonio	Rep. 26618 del 17.05.2011	01/01/2010	31/12/2016	€ 17.241,40	€ 21.034,51	€ 206.896,80	€ 252.414,12	220/00 "Fitti Reali dei locali"	//////////
IANNI LOREDANA e IANNI MASSIMILIANA	Coppito (loc Murata Gigotti)	Uffici V circoscr.e centro sociale	contratto di locazione Rep. n. 26883 del 11.2.2015	01/06/2014	31/05/2020	€ 3.400,00		€ 40.800,00	€ 40.800,00	220/00 "Fitti Reali dei locali"	
IPAB/ Conservatorio di S.Maria della Misericordia	P.zza Santa Margherita	Palazzetto dei Nobilli	Contratto locazione rep. n. 26830 del 24.1.2014 - Ripresa decorrenza contratto rep 24081 del 24.10.2000	01/02/2013	02/04/2016				€ 18.387,22	220/00 "Fitti Reali dei locali"	
TOTALE									€ 1.154.499,62		

IL DIRIGENTE
Ing. Lucio Nardis