

COMUNE DELL'AQUILA

SETTORE OPERE PUBBLICHE PATRIMONIO - ORDINARIO E POST SISMA, IMPIANTI
SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE - ORDINARIO E POST SISMA. POLITICHE SPORTIVE

FITTI ATTIVI BILANCIO 2021 - 2023

Antenne

LOCATORE	UBICAZIONE	ATTO/CONTRATTO	IMPORTO ANNO 2021	IMPORTO ANNO 2022	IMPORTO ANNO 2023	CAP. ENTRATA	NOTE
WIND TRE S.p.a	Piazza del Teatro	Contratto di locazione del 29/11/2019	€ 14.284,80	€ 14.284,80	€ 14.284,80	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
WIND TRE S.p.a	Coppito	Contratto di locazione del 29/11/2019	€ 11.664,00	€ 11.664,00	€ 11.664,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
WIND TRE S.p.a	Via Rocco Carabba	Contratto di locazione del 29/11/2019	€ 13.824,00	€ 13.824,00	€ 13.824,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
VODAFONE ITALIA S.p.a	Progetto CASE Cese di Preturo	Contratto di locazione del 10/11/2017	€ 5.400,00	€ 5.400,00	€ 5.400,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
VODAFONE ITALIA S.p.a	Progetto CASE Pagliare di Sassa	Contratto di locazione del 10/11/2017	€ 8.340,00	€ 8.340,00	€ 8.340,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
VODAFONE ITALIA S.p.a	Progetto CASE Coppito 3	Contratto di locazione del 10/11/2017	€ 8.340,00	€ 8.340,00	€ 8.340,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
VODAFONE ITALIA S.p.a	Progetto CASE S. Elia 2	Contratto di locazione del 20/11/2017	€ 8.340,00	€ 8.340,00	€ 8.340,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
VODAFONE ITALIA S.p.a	Progetto CASE Paganica 2	Contratto di locazione del 10/11/2017	€ 8.340,00	€ 8.340,00	€ 8.340,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
INWIT - S.p.A.	Sito AQT 128 - Stadio Fattori	Contratto di locazione del 16/12/2019	€ 8.928,00	€ 8.928,00	€ 8.928,00	830/00 "Proventi e rendite patrimoniali diverse"	
Totale antenne			€ 87.460,80	€ 87.460,80	€ 87.460,80		

Locazioni

LOCATORE	UBICAZIONE	ATTO/CONTRATTO	IMPORTO ANNO 2021	IMPORTO ANNO 2022	IMPORTO ANNO 2023	CAP. ENTRATA	NOTE
ITALVEN di Giacomantonio Giacomo Sas	Viale Gran Sasso - "Bar dello Stadio"	Contratto rep. 21600 del 09/04/1993	€ 9.504,00	€ 9.504,00	€ 9.504,00	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
A.F.M. Azienda Farmaceutica Municipalizzata	Sede "Ex Pastorino" e Farmacia Torrione	Contratto rep. 24022 del 24.05.2000 Determina n. 385 del 15/0/2016	€ 90.071,96	€ 90.071,96	€ 90.071,96	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
INTERVERA S.r.l.	Asilo nido di Tempera "Parco del Vera"	Determinazione n. 1 del 08/01/2014 Settore Politiche sociali e cultura - in corso di rinnovo	€ 20.984,92	€ 20.984,92	€ 20.984,92	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
ASBUC Preturo	San Marco di Preturo via del Piano - ex scuola elementare	Determina dirigenziale n. 1367 del 02/07/2014 Contratto del 17/03/2015	€ 3.339,96	€ 3.339,96	€ 3.339,96	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
ASBUC Aragno	Stanza all'interno dell' ex scuola elementare di Aragno	Determina dirigenziale n. 385 del 16/12/2016	€ 438,50	€ 438,50	€ 438,50	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
Iovenitti Monica	Chiosco sito in Camarda	Concessione del 05/09/2017 (delibera G.C. n. 3 del 10/01/2017 - Determina n. 824 del 17/03/2017 - Determina n. 3082 del 01/09/2017	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
Provincia dell'Aquila	M.U.S.P. "Ex Maestre Pie Filippine" sito in via Madonna di Pettino, L'Aquila	Contratto di locazione del 10/01/2020	€ 69.024,00	€ 0,00	€ 0,00	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
Provincia dell'Aquila	Locali siti al primo piano de M.U.S.P. Mariele Ventre di via Pasquale Ficara, L'Aquila		€ 59.707,28	€ 0,00	€ 0,00	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
ASBUC Roio	Locali struttura Ex Caritas di Roio nella frazione di Roio Poggio (AQ)	Contratto di locazione in corso di stipula	€ 3.168,00	€ 3.168,00	€ 3.168,00	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
AUDITORIUM DEL PARCO			€ 10.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	246900 "Proventi da tariffe per concessione in uso dell'auditorium del parco"	
GE.DA IMPIANTI s.r.l.	Servizio Bar Palazzo di Giustizia, via XX Settembre		€ 29.001,60	€ 29.001,60	€ 29.001,60	790/00 "Fitti reali di fabbricati"	
Totale locazioni			€ 296.140,22	€ 177.408,94	€ 177.408,94		

Il Dirigente
Ing. Mauro Bellucci