

# COMUNE DI L'AQUILA

## Ricostruzione Pubblica

Servizio Progetto C.A.S.E. e M.A.P.

**ATTO ESECUTIVO**

IL SERVIZIO PROPONENTE

**OGGETTO:** Lavori urgenti di straordinaria manutenzione finalizzati al ripristino di condizioni di sicurezza causa balcone pericolante insediamento C.A.S.E. Cese di Preturo (CES\_14\_19\_P2\_4A\_ITE\_H3) - Affidamento lavori GUERRATO SpA

Determina n° 1913 del 18 dicembre 2015

L'anno duemilaQUINDICI, il giorno 18 del mese di dicembre, nel proprio Ufficio sito in L'Aquila, Via Ulisse Nurzia, 5;

### La Dirigente

#### Premesso:

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n°90 adottata nella seduta del 24 agosto 2015, giuridicamente efficace, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015;
- Che con Deliberazione di G. C. n°320 adottata nella seduta del 11 settembre 2015, giuridicamente efficace, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2015, demandando ai Dirigenti Comunali di dare corso all'espletamento delle procedure di affidamento delle forniture di beni/servizi nei limiti degli stanziamenti riferiti agli interventi specificati nel P.E.G. stesso;
- Che a seguito del sisma che ha colpito il territorio Comunale, per far fronte alla emergenza abitativa, la Protezione Civile ha provveduto, in via di somma urgenza, alla realizzazione nel territorio del Comune dell'Aquila, di nuovi insediamenti residenziali denominati "Progetto CASE", aggregati in 19 "news towns", costituiti complessivamente da 183 edifici e 4.449 alloggi oltre ad altri insediamenti sul territorio denominati M.A.P.
- Che il Dipartimento della Protezione Civile, con le note DPC/terremoto Abruzzo/12982 del 17/03/2010 e DPC/Terremoto Abruzzo/14495 del 31/03/2010, ha effettuato il trasferimento di tutte le attività del Progetto C.A.S.E. al Comune di L'Aquila;
- Che con determina del Dirigente del Servizio Opere Pubbliche n° 180 del 26.04.2010, divenuta esecutiva il 27.04.2010 è stato stabilito di subentrare alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile nel contratto Rep. n. 928 del 14/01/2010, in qualità di stazione appaltante, come stabilito al citato punto 4.5.1 del "Passaggio di consegne al Comune di L'Aquila – Progetto C.A.S.E.";

- Che in ragione del passaggio di cui sopra, il Comune di L'Aquila è proprietario di ben 19 insediamenti edilizi tipo "Progetto C.A.S.E." e di ben 23 insediamenti edilizi tipo M.A.P.;
- Che con determinazione dirigenziale n°3046 adottata in data 31 dicembre 2014, è stato costituito all'interno del Settore Ricostruzione Pubblica il *Servizio Progetto C.A.S.E., M.A.P. e M.U.S.P.* assegnando allo stesso il personale tecnico, amministrativo, contabile e operaio;

**Considerato:**

- Che il Servizio Progetto C.A.S.E. e M.A.P. oltre ad effettuare la consegna e la ripresa degli immobili svolge con proprio personale continui interventi di manutenzione, nonché attività di monitoraggio delle strutture. Nel corso della predetta attività è stato riscontrata la presenza di un balcone della piastra 14 insediamento Cese di Preturo (CES\_14\_19\_P2\_4A\_ITE\_H3);
- Che tale situazione di pericolo è stata segnalata alla competente Procura della Repubblica in quanto i balconi della tipologia costruttiva in oggetto sono sottoposti a sequestro preventivo stante l'indagine in corso a seguito di un precedente crollo;
- Che con propria nota prot. n°2767/2014 R.G. notizie di reato /Mod.21 del 06.11.2015 la Procura della Repubblica ha concesso proprio nulla-osta alla messa in sicurezza del citato balcone pericolante (CES\_14\_19\_P2\_4A\_ITE\_H3) in riscontro a precedente istanza prodotta dall'Ufficio manutenzione Progetto CASE e MAP;
- Che con propria nota prot. 0101500 del 10.11.2015 il Servizio Manutenzione Progetto CASE e MAP ha comunicato alla Procura della Repubblica di voler procedere al "taglio" del balcone pericolante, procedendo quindi alla collocazione a terra ed alla successiva custodia;
- Che con Determina dirigenziale n°942 del 15.06.2015 e relativo contratto sono stati affidati alla R.T.I. GUERRATO SpA/CONSORZIO APPALTI E SERVIZI/ECONOS TECNOLOGIE AMBIENTALI srl i servizi di facility management degli edifici del compendio immobiliare Progetto CASE e MAP. - (CIG: 5792115C7E CUP: C16J14000240004).
- Che per l'esecuzione del complesso intervento citato, l'Amministrazione Comunale non è dotata di automezzi e professionalità adeguate, è stato richiesto apposito preventivo alla ditta GUERRATO SpA, che ascende ad € 2.002,65 oltre IVA 22% per complessivi € 2.443,23.
- Che l'intervento è riconducibile fra quelli di cui al Capitolato Tecnico "B" punto 1.1.9.2 Attività extracanonone - *Interventi relativi ad attività di manutenzione necessarie al ripristino della normale funzionalità delle strutture e dei complementi*;
- Che gli interventi previsti rivestono carattere di urgenza in quanto necessari a ripristinare le condizioni di sicurezza;

**Vista** la Legge 07.08.1990, n° 241;

**Visto** il D.L.vo 18 agosto 2000, n°267;

**Visto** il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità;

**Viste** ed osservate le direttive e gli indirizzi contenuti nel P.E.G.;

**Ritenuto** di dover procedere con estrema sollecitudine al fine di garantire la pubblica incolumità;

## Determina

- 1) Di prendere atto della urgente necessità di dover eseguire i "Lavori urgenti di straordinaria manutenzione finalizzati al ripristino di condizioni di sicurezza causa balcone pericolante insediamento C.A.S.E. Cese di Preturo (CES\_14\_19\_P2\_4A\_ITE\_H3)" al fine di garantire il ripristino delle condizioni di sicurezza per la pubblica incolumità;
- 2) Di approvare il preventivo-offerta rimesso dalla ditta GUERRATO SpA che si acclude alla presente, vistato per congruità dall'Ufficio, che ascende ad € 2.002,65 +IVA 22% per complessivi € 2.443,23;
- 3) Di affidare ex alla GUERRATO SpA Via delle Industrie, 8 54100 Rovigo P.IVA 00099440299 i "Lavori urgenti di straordinaria manutenzione finalizzati al ripristino di condizioni di sicurezza causa balcone pericolante insediamento C.A.S.E. Cese di Preturo (CES\_14\_19\_P2\_4A\_ITE\_H3)" per l'importo di € 2.002,65 +IVA 22% per complessivi € 2.443,23; secondo quanto previsto nel Capitolato Tecnico "B" punto 1.1.9.2 Attività extracanone - *Interventi relativi ad attività di manutenzione necessarie al ripristino della normale funzionalità delle strutture e dei complementi*;
- 4) Di impegnare la spesa complessiva di 2.443,23 sul Bilancio 2015 **Capitolo n°1574/00** "Manutenzione straordinaria progetto CASE" che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) Di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, al Settore Bilancio e Affari Finanziari, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151 del D.l.vo 18 agosto 2000, dando atto che diventerà esecutiva con la apposizione della predetta attestazione.

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'adozione amministrativa **FAVOREVOLE**, ai sensi dell'art 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n°267\2000, e del Nuovo regolamento comunale sui Controlli Interni.

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Roberto Tommei

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Carlo Bolino

La Dirigente  
Arch. Enrica De Paulis



**SETTORE AFFARI FINANZIARI - Servizio Ragioneria**

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli sopra descritti – Imp.n° 710/15 (art.34 – comma 2° - Regolamento di contabilità)

Data 31/12/2015

Il Funzionario addetto \_\_\_\_\_

Visto il parere di regolarità tecnica, si appone il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma del vigente D. Lgs. n. 267/2000 ed ai sensi del Nuovo Regolamento comunale sui controlli interni e pertanto ai sensi dell' art. 151, 4° comma, il presente atto diviene esecutivo.

Data 31 DIC. 2015

Il Dirigente  
Dott. Fabrizio Giannangeli